

कार्यालय जिलाधिकारी, खगड़िया।

(जिला भू-अर्जन कार्यालय)

प्रपत्र-VI

समाहर्ता/अपर समाहर्ता-सह- समुचित सरकार

प्रारंभिक अधिसूचना

(अधिनियम-30/2013 की धारा- 11 (1) के अधीन)

चूँकि समाहर्ता को यह प्रतीत होता है कि ग्राम-पसरहा, थाना- परबत्ता, थाना सं०-337, अंचल- परबत्ता, जिला-खगड़िया में कुल 10.56 एकड़ भूमि सार्वजनिक परियोजना यथा सुलतानगंज (भागलपुर जिला) अगुआनी घाट (खगड़िया जिला) के बीच गंगा नदी पर पुल एवं संपर्क पथ निर्माण हेतु अपेक्षित है, अतएव अधिसूचित किया जाता है कि ग्राम-पसरहा, थाना-परबत्ता, थाना सं०-337, अंचल-परबत्ता, जिला- खगड़िया में आद्री, बोरिंग रोड, पटना से प्राप्त सामाजिक प्रभाव आकलन (एस० आई० ए०) की विशेषज्ञ समूह द्वारा मूल्यांकन किया गया। विशेषज्ञ समूह द्वारा मूल्यांकन प्रतिवेदन में प्रतिवेदित किया गया है कि विषयांकित परियोजना की क्रियान्वयन हेतु भू-अर्जन लोक उद्देश्य के लिए किया जा रहा है तथा परियोजना से होने वाले लाभ प्रतीयमान क्षति की सापेक्षता में अधिक है। अतः प्रस्तावित भूमि का अर्जन किये जाने की अनुशंसा सर्वसम्मति से की गई है। उक्त प्रतिवेदन के आधार पर उपर्युक्त कथित परियोजना के लिए कमोवेश 10.56 एकड़ मानक माप का भूखंड जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है, अर्जनाधीन है

क्र०	खाता सं०	सर्वे भूखंड संख्या	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अर्जन के अधीन क्षेत्र (एकड़ में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमा (भूखंड सं०)
1		1245	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.17	अम्बिका देवी पति रामजी प्रसाद सिंह सा० शेरचकला	उ०-नीज द०-गिरिश रंजन सिंह पू०-सि० सोन्डिहा प०-नीज
2		1245	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.01	मुस्तवाहा	उ०-नीज द०-गिरिश रंजन सिंह पू०-अम्बिका देवी प०-नीज
3		1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.92	गिरिशरंजन सिंह पिता विरंची सिंह सा० शेरचकला	उ०-अम्बिका देवी द०-रामप्रसाद सिंह पू०-सि० सोन्डिहा प०-नारायण सिंह
4		1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.41	श्री नारायण सिंह यो दिनेश सिंह पिता कुलदीप सिंह सा० शेरचकला	उ०-नीज द०-सुधा देवी पू०-गिरिश रंजन सिंह प०-शबनम कुमार
5		1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.02	शंकर सिंह पिता स्व० सीताराम सिंह सा० शेरचकला	उ०-नीज द०-शबनम कुमार पू०-श्रीनारायण सिंह प०-नीज

6	1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.08	शबनत कुमार पिता स्व० किशोर कुमार सा० शेरचकला	उ०-शंकर सिंह द०-अम्बिका देवी पू०-श्री नारायण सिंह प०-नीज
7	1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.35	अम्बिका देवी पति रामजी प्रसाद सिंह सा० शेरचकला	उ०-शबनम कुमार द०-लक्ष्मण सिंह पू०-धरनाथ सिंह प०-नीज
8	1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.24	धरनाथ सिंह पिता स्व० उधो सिंह सा० शेरचकला	उ०-श्रीनारायण सिंह द०-रामप्रसाद सिंह पू०-सुधा देवी प०-अम्बिका देवी
9	1094	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.24	सुधा देवी पति रामकिशुन सिंह सा० शेरचकला	उ०-श्रीनारायण सिंह द०-रामप्रसाद सिंह पू०-गिरिशरंजन सिंह प०-धरनाथ सिंह
10	1093	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.72	राम प्रसाद सिंह पिता स्व० जगदेव सिंह सा० शेरचकला	उ०-सुधार देवी द०-साकेत कुमार पू०-सि० सोन्डिहा प०-लक्ष्मण सिंह
11	1093	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.23	लक्ष्मण सिंह पिता स्व० जगदेव सिंह सा० शेरचकला	उ०-अम्बिका देवी द०-साकेत कुमार पू०-रामप्रसाद सिंह प०-नीज
12	1093	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.46	साकेत कुमार पिता स्व० सम्पत सिंह सा० पसराहा	उ०-रामप्रसाद सिंह द०-एन०एच० पू०-सि० सोन्डिहा प०-नीज
13	1088	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.20	सब्जा देवी पति महावीर रजक सा० सोन्डिहा	उ०-रेलवे लाइन द०-हरदेव सिंह पू०-सि० सोन्डिहा प०-हरदेव सिंह
14	1087	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.85	हरदेव सिंह पिता तेतर सिंह सा० पसराहा	उ०-रेलवे लाइन द०-ब्रह्मदेव सिंह पू०-सि० सोन्डिहा प०-नीज
15	1088	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.28	हरदेव सिंह पिता तेतर सिंह सा० पसराहा	उ०-रेलवे लाइन द०-नीज पू०-सब्जा देवी प०-नीज
16	1087	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.21	पाथो सिंह पिता डोमी सिंह सा० पसराहा	उ०-हरदेव सिंह द०-ब्रह्मदेव सिंह पू०-सि० सोन्डिहा प०-ब्रह्मदेव सिंह

17	1087	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.61	ब्रहमदेव सिंह पिता तेतर सिंह सा0 पसराहा	उ0-हरदेव सिंह द0-महेन्द्र सिंह पू0- सि0 सोन्डिहा प0-नीज
18	1087	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.10	पाथो सिंह पिता डोमी सिंह सा0 पसराहा	उ0-ब्रहमदेव सिंह द0-भोला सिंह पू0-महेन्द्र सिंह प0-नीज
19	1087	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.36	महेन्द्र सिंह वो सुरेन्द्र पिता पिता वीरन सिंह सा0 पसराहा	उ0-ब्रहमदेव सिंह द0-पाथो सिंह पू0- सि0 सोन्डिहा प0-पाथो सिंह
20	1086	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.23	भोला सिंह पिता भूमि सिंह सा0 पसराहा	उ0-पाथो सिंह द0-प्रकाश सिंह पू0-पाथो सिंह प0-नीज
21	1086	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.06	प्रकाश सिंह पिता शिवधारी सिंह सा0 पसराहा	उ0-भोला सिंह द0-अरविन्द सिंह पू0-पाथो सिंह प0-प्रकाश सिंह
22	1086	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.10	प्रकाश सिंह पिता शिवधारी सिंह सा0 पसराहा	उ0-भोला सिंह द0-ब्रहमदेव सिंह पू0-प्रकाश सिंह प0-नीज
23	1086	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.09	ब्रहमदेव सिंह पिता तेतर सिंह सा0 पसराहा	उ0-प्रकाश सिंह द0-अरविन्द सिंह पू0-अरविन्द सिंह प0-नीज
24	1086	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.30	अरविन्द सिंह वगैरह पिता गिरधारी सिंह सा0 पसराहा	उ0-प्रकाश सिंह द0-राजीव चौधरी पू0-पाथो सिंह प0-नीज
25	1085	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.45	पाथो सिंह पिता डोमी सिंह सा0 पसराहा	उ0-महेन्द्र सिंह द0-राजीव चौधरी पू0-प्रमिला मेहता प0-अरविन्द सिंह
26	1082	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.08	प्रमिला मेहता पति रामानंद प्रसाद मेहता सा0 सोन्डिहा	उ0-महेन्द्र सिंह द0-रामप्रवेश सिंह पू0-रास्ता प0-पाथो सिंह
27	1082	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.09	रामप्रवेश सिंह वगैरह पिता कमलेश्वरी सिंह सा0 पसराहा	उ0-प्रमिला मेहता द0-नंदकिशोर सिंह पू0-रास्ता प0-पाथो सिंह

28	1082	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.15	नंदकिशोर सिंह पिता भागवत सिंह सा० पसराहा	उ०-रामप्रवेश सिंह द०-मुन्ना साह पू०-रास्ता प०-राजीव चौधरी
29	1084	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.57	राजीव कुमार चौधरी पिता नवल किशोर चौधरी सा० जमालपुर	उ०-अरविन्द सिंह द०-रामदेव सिंह पू०-नंदकिशोर सिंह प०-नीज
30	1084	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.11	रामदेव सिंह पिता तेर सिंह सा० पसराहा	उ०-राजीव चौधरी द०-रामदेव सिंह पू०-नंदकिशोर सिंह प०-नीज
31	1083	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.63	रामदेव सिंह पिता तेर सिंह सा० पसराहा	उ०-नीज द०- पू०-मुन्ना साह प०-नीज
32	1082	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.17	मुन्ना साह पिता किपुन साह सा० पसराहा	उ०-नंद किशोर सिंह द०-रास्ता पू०-रास्ता प०-रामदेव सिंह
33	1080	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.40	मुस्तवाहा	उ०-रामदेव सिंह द०-अमर साह पू०-मुन्ना साह प०-हरदेव सिंह
34	1079	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.02	रामदेव सिंह पिता तेर सिंह सा० पसराहा	उ०-रामदेव सिंह द०-हरदेव सिंह पू०- प०-नीज
35	1079	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.01	हरदेव सिंह पिता तेर सिंह सा० पसराहा	उ०-रामदेव सिंह द०-नीज पू०-एल०ए० नं 31 प०-नीज
36	1080	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.30	अमर साह पिता धनिक साह सा० पसराहा	उ०-एल०ए० नं 31 द०-मोहन कुमार पू०-सि० सोन्डिहा प०-नीज
37	1080	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.13	मोहन कुमार साह पिता धनिक साह सा० पसराहा	उ०-अमर साह द०-राजेश कुमार पू०- सि० सोन्डिहा प०-नीज
38	1080	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.03	राजेश कुर साह पिता धनिक साह सा० पसराहा	उ०-मोहन कुमार द०-नीज पू०-सि० सोन्डिहा प०-नीज

39	1081	केवाला / खतियानी / लगान रसीद	सिंचित	0.18	सड़क	उ0- द0- पू0- प0-
----	------	---------------------------------------	--------	------	------	---------------------------

यह अधिसूचना भू-अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकार एवं पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013), की धारा- 11 (1) के उपबंधों के अधीन सभी संबंधित व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, खगड़िया के कार्यालय में किसी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकेगा। समाहर्ता-सह- समुचित सरकार उक्त अधिनियम की धारा 12 में यथा उपबंधित एवं यथाविनिर्दिष्ट कार्यों के समुचित निष्पादन हेतु अपेक्षित किसी भूमि का सर्वेक्षण एवं उसकी प्रविष्टि करने, किसी भूमि के किसी स्तर को मापने के लिए, अवभूमि खोदने या भू-वेधन-छिद्र करने सहित सभी अन्य कार्यों के संचालन करने हेतु जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, खगड़िया और उनके कर्मचारी श्री आनन्द प्रकाश राम, कानुनगों को प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा - 11 (4) के अधीन कोई व्यक्ति जिला समाहर्ता के पूर्विक अनुमोदन के बिना इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई अंतरण यथा क्रय/विक्रय नहीं करेगा या ऐसा कोई अंतरण करवाएगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्त्वगम उत्पन्न करेगा। अधिनियम की धारा- 15 के अधीन यथाउपबंधित इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से साठ (60) दिनों के अंतर्गत भू-अर्जन की बावत किसी प्रकार की आपतियाँ हितवद्ध व्यक्ति द्वारा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, खगड़िया के समक्ष दर्ज की जा सकेंगी।

समाहर्ता
खगड़िया

ज्ञापांक 547 / भू-अ0, दिनांक 8-12-17

प्रतिलिपि:-

1. निदेशक भू-अर्जन, निदेशालय, बिहार पटना को सूचनार्थ प्रेषित।
2. आयुक्त, मुंगेर प्रमंडल मुंगेर को सूचनार्थ प्रेषित।
3. निदेशक सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग, बिहार पटना को सूचनार्थ प्रेषित। अनुरोध है कि दो दैनिक समाचार पत्रों में स्थानीय भाषा में प्रकाशन कराने का कष्ट करें।
4. प्रभारी उप समाहर्ता, जिला गजट, खगड़िया को जिला गजट के अगले असधारण अंक में प्रकाशनार्थ एवं प्रकाशित जिला गजट की बीस-बीस प्रतियाँ इस कार्यालय को एवं जिला भू-अर्जन कार्यालय को भेजने हेतु प्रेषित।
5. जिला सूचना एवं विज्ञान पदाधिकारी (एन0आई0सी0), खगड़िया को सूचनार्थ प्रेषित। अनुरोध है कि वेबसाईट पर प्रकाशित करना सुनिश्चित करेंगे।
6. कार्यपालक अभियंता, पथ प्रमंडल, खगड़िया को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।
7. परियोजना अभियंता, बिहार राज्य पुल निर्माण निगम, पथ प्रमंडल, खगड़िया को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।
8. अवर निबंधक, खगड़िया एवं गोगरी को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

समाहर्ता
खगड़िया